

Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления

к-во месяцев в управлении 9

улица Ангарская

дом 3

площадь дома, м2 3 915,6

тариф 17,00 Р

начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту 599 086,80 Р

Финансовые показатели		А3
1	На начало периода, потребители - переплата/задолженность (+/-)	0,00 Р
2	Отчетный период, потребители - получено денежных средств	566 306,12 Р
3	На конец периода, потребители - переплата/задолженность (+/-)	-32 780,68 Р
4	На начало периода - финансовый результат (+/-)	0,00 Р
5	Отчетный период, выполнены работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту	780 962,51 Р
6	На конец периода - финансовый результат (+/-)	-214 656,39 Р

Выполнены работы (услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		А3
1	Уборка лестничных клеток, придомовой территории, вывоз КГМ, механизированная уборка, посыпка песко-соляной смесью; кровля: удаление сосулек и уборка снега; уборочный инвентарь, др. (собственными силами, подрядные организации, ИП)	10 213,41 Р
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание (подрядная организация)	26 471,25 Р
3	Начисление оплаты, печать и доставка квитанций, паспортный стол, бухгалтерия (подрядные организации)	30 647,76 Р
4	Обслуживание газопровода, диагностика ВДГО (подрядные организации)	4 871,85 Р
5	Проверка, очистка вентканалов и дымоходов (собственными силами, подрядные организации, ИП)	12 035,00 Р
6	Дератизация и дезинсекция (собственными силами, подрядные организации, ИП)	3 876,44 Р
7	Обслуживание ОДПУ, снятие показаний (подрядные организации, ИП)	2 614,25 Р
8	Лифт: содержание, страхование (подрядные организации)	85 493,00 Р
9	Водоснабжение, отопление, канализация (собственными силами, подрядные организации, ИП)	29 234,74 Р
10	Кровельные работы, панельные швы (собственными силами, подрядные организации, ИП)	265 311,60 Р
11	Подвалы, тех.этажи, подъезды (собственными силами, подрядные организации, ИП)	5 936,91 Р
12	Фасад (собственными силами, подрядные организации, ИП)	0,00 Р
13	Электромонтажные работы (собственными силами, подрядные организации, ИП)	5 078,13 Р
14	Придомовая территория, благоустройство (собственными силами, подрядные организации, ИП)	1 990,99 Р
15	ФХД ООО УК "СОЮЗ" (инструмент, инвентарь, ФОТ, налоги, аренда, РКО, др.)	160 517,72 Р
16	ОДН	136 669,46 Р
17	Компенсация причиненных убытков	0,00 Р
ИТОГО		780 962,51 Р

Справочно: информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		А3
1	Направлено претензий потребителям-должникам	
2	Направлено исковых заявлений	
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	